

ОТЧЕТ за 2012 год ТСЖ "Пионер" ул.Пионерская, д.25

Общая информация

1.Характеристика дома

№ п/п	Характеристика дома	Ед.измерения	Количество
1	Площадь помещений МКД	кв.м	3698,05
	в т.ч.площадь жилых помещений	кв.м	3273,7
	в т.ч.площадь нежилых помещений	кв.м	424,45
2	Тех.обслуживание	руб/кв.м	12,2
3	Количество подъездов	шт	1
4	Количество этажей	шт	5
5	Количество квартир	шт	21

2. Расход коммунальных ресурсов по дому

Месяц	Тепловая энергия, Гкал	Водоснабжение, м3	Электроснабжение, кВт
Январь	116,19	691	10824
Февраль	135,52	665	10211
Март	91,51	684	9474
Апрель	62,5	733	7439
Май	28,74	630	6299
Июнь	10,71	694	5094
Июль	10,55	548	4859
Август	4,78	248	5664
Сентябрь	19,8	288	6250
Октябрь	49,85	850	6699
Ноябрь	111,36	667	7670
Декабрь	121,92	664	8124
итого	763,43	7362	88607

Расходы ТСЖ за 2012 год

Расходы за оказанные коммунальные услуги

Наименование организации	Начислено к оплате	Оплачено	Задолженность
МУП Теплоэнергия	595229,43	595229,43	0
МУП Водоканал	157818,17	157818,17	0
ООО Вологдарегионгаз	27825,36	27825,36	0
ООО Вологодская сбытовая комп.	253501,2	253501,2	0
ООО Вологдагазпромэнерго	121854,16	121854,16	0

Остаток денежных средств на р/счете	на 01.01.2012	поступило	списано	на 31.12.2012
	166 597,29	1 299 397,67	1 140 474,84	325 520,12
в т.ч. сдача наличных в банк		1 106 000,00		
постпления за ком.услуги		193 397,67		

Начисления и оплата за услуги
Коммунальные услуги

№ п/п	Наименование услуги	Задолженность на 01.01.2012		Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2012	
1	Содержание и ремонт жил.помещений		120267,26	479269,68	463786,85		135750,09
2	Содержание и ремонт нежил.помещений		15203,38	60596,88	58623,62		17176,64
3	Реклама		1500,00	18000,00	18000,00		1500,00
3	Резервный фонд		52558,18	209439,25	202681,66		59315,77
4	Коммунальные услуги в том числе:						
	Вода и водоотведение		40454,72	157818,17	152661,5		45611,39
	Тепловая энергия		209035,42	717083,59	693879,55		232239,46
	Электроэнергия		73202,73	271401,71	262705,84		81898,6
	Газоснабжение		6834,84	27825,46	27010,88		7649,42
5	Вахта		36153,88	144000	139456,18		40697,7
			555210,41	2085434,74	2018806,08		621839,07