

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
К ДОГОВОРУ №
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ И
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ УСЛУГ
От «01» *мар* 2011г.

Расчет стоимости по управлению, эксплуатации и техническому обслуживанию
общего имущества ТСЖ "ПИОНЕР" в 2011 году

Смета затрат

общая площадь - 3700 кв.м

3700

| № п/п | Виды работ и услуг | Сумма платежа в мес. | Тариф на работы и услуги, руб в мес с кв.м |
|-------|--|----------------------|--|
| 1 | Содержание мест общего пользования, земельного участка, входящего в состав общего имущества, в том числе: | | |
| 1,1 | уборка земельного участка (з/пл. дворника) | 9710 | 2,62 |
| 1,2 | вывоз мусора(догов. с САТ) | 5500 | 1,49 |
| 2 | Содержание и ремонт внутридомовых коммуникаций и технических устройств, общего имущества собственников ТСЖ "ПИОНЕР" в том числе: | | |
| 2,1 | Содержание, ремонт и подготовка к сезонной эксплуатации систем отопления, водоснабжения и канализации (з/пл. с сантехника) | 2644 | 0,71 |
| 2,2 | обработка подвала от грызунов и насекомых (договор ООО "Профилактика+") | 1040 | 0,28 |
| 2,3 | Содержание внутридомового электрооборудования и электрических сетей (з/пл. электрика) | 1380 | 0,37 |
| 3 | Зарплата работников управления (по штатному расписанию) | 11494 | 3,11 |
| 4 | Начисления на ФОТ | 8630 | 2,33 |
| 5 | общее освещение | | 0,00 |
| 6 | Накладные расходы (телефон - 750,00; услуги банка - 2000,00; хоз.нужды, канцтовары - 2000,00) | 4750 | 1,28 |
| | ИТОГО: | 45148 | 12,2 |
| | | | |

Стоимость технического обслуживания может изменяться при изменении в установленном порядке ставок и тарифов

Председатель _____

М.И. Волков

